

PROFIL DE POSTE

Assistant technique en charge du suivi de la maintenance fluide

TITRE DE LA FONCTION

- Assistant technique en charge du suivi de la maintenance secteur fluide

CADRE D'EMPLOIS OU GRADE

- Filière technique : technicien territoriaux / agent de maîtrise – Catégorie B ou C

DIRECTION D'AFFECTATION

- Service maintenance de la Direction Bâtiments du Pôle équipements et espaces publics

MISSIONS

Réaliser l'inventaire et l'actualisation du patrimoine des installations techniques fluide sur la collectivité de la Roche-sur-Yon et de la Roche-sur-Yon Agglomération.

Assurer le suivi et la bonne réalisation des marchés de maintenance par entreprises et en interne des installations techniques.

Assurer la mise en place et le suivi des carnets sanitaires des installations de distribution de l'eau, et participer en lien avec le service Energie-GTB aux actions correctives.

Assurer la continuité et participer à la mise en œuvre des programmations des installations techniques fluide des sites exploités par la collectivité de la Roche-sur-Yon et de la Roche-sur-Yon Agglomération.

En lien avec le service Energie GTB, évaluer et mettre en place des actions preventives ou curatives sur les potentiels problemes liés à la légionnelle.

Mettre en place des outils de suivis de la maintenance.

- En lien avec le service Energie GTB, le responsable des ateliers second œuvre et les responsables d'ateliers fluides, mise en œuvre du suivi technique et administratif du plan de maintenance sur le secteur fluide.
- Connaître les réglementations concernant les prestations de maintenance fluide.
- Planifier les interventions en cohérence avec les usages et les obligations de continuité de service des sites.
- Informer les directions gestionnaires et usagers.
- Veiller à la bonne réalisation des prestations et obligations des entreprises conformément aux marchés de maintenance.
- Aider à la mise en œuvre des actions préventives à réaliser afin de limiter les interventions curatives et dépannages.
- Identifier, estimer les chantiers pouvant être réalisés par nos ateliers en concertation avec le responsable de service, le responsable des ateliers second œuvre et les responsables d'ateliers fluides.
- Identifier, estimer et proposer par ordre de priorité des travaux d'investissement afin de préparer les budgets.
- Assurer en lien avec le coordinateur des moyens la centralisation, l'analyse et la recevabilité des demandes.

- Rendre compte des interventions des prestataires.
- Accompagner les techniciens sur site dans la démarche d'évaluation des installations techniques des équipements fluide.

POSITION HIERARCHIQUE

- Placé sous l'autorité du responsable du service maintenance

RELATIONS FONCTIONNELLES

Internes :

- Avec le responsable des ateliers seconds œuvre
- Avec les responsables d'ateliers fluides
- Avec les directions gestionnaires
- Avec le coordinateur des moyens
- Avec les autres services de la Direction bâtiments

Externes :

- Avec les exploitants des sites
- Avec les contrôleurs techniques, coordonnateurs sécurité et protection santé
- Avec les entreprises travaux
- Avec les bureaux d'études technique

COMPETENCES ET QUALITES REQUISES

- Avoir la capacité de raisonner et d'analyser les problématiques techniques liées aux secteurs des équipements froid, ventilation et cuisine.
- Organiser et gérer le suivi des demandes et travaux
- Expliquer les objectifs et les résultats attendus
- Contrôler les prestations des entreprises sur les aspects techniques, réglementaires, administratifs et financiers
- Anticiper et chiffrer les besoins notamment pour développer la maintenance préventive du patrimoine
- Conduire et animer une réunion
- Savoir utiliser les outils bureautiques Excel, Word, Outlook
- Faire un état des lieux matériels, financiers
- Valoriser et hiérarchiser les informations, repérer les priorités
- Planifier les actions et les évaluer
- S'adapter au public
- S'impliquer dans des groupes de travail
- Travailler en équipe et transversalité
- Respecter le devoir de réserve
- Avoir l'état d'esprit d'amélioration continue
- Etre disponible pour des réunions
- Permis B

LIEU D'EMBAUCHE

- Centre Technique Mutualisé – 116 rue Monge – 85000 La Roche-sur-Yon

HORAIRES

- 35 heures/semaine ou 36 h 30/semaine (avec ARTT)

AVANTAGES

Régime indemnitaire afférent à la collectivité
CNAS, COSeL